



Parco archeologico dei Campi Flegrei

DETERMINA

OGGETTO: Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia - Manutenzione ordinaria e straordinaria area verde, giardini, impianti idrici, servizi igienici, infissi, cancelli di sicurezza e sbarre automatiche, porte scorrevoli, impianti telefonici, elettrici, idrici antincendio, condizionamento, ventilazione, riscaldamento, estintori antincendio, impianti elevatori, opere murarie e in ferro, raccolta rifiuti, speciali, pericolosi e ordinari, derattizzazione e profilassi antimurrina nei depositi, interventi urgenti di adeguamento delle sedi di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008 – Programma interventi Legge 11 dicembre 2017 n. 232, art. 1, co. 140 - Interventi relativi MIBAC 2017–2020 – D.P.C.M. 21.07.2017 – CUP F87E19000960001 – “Interventi di manutenzione per la sicurezza e il decoro del corpo di guardia / biglietteria e del percorso del Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia” - Affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. e dell’art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 (L. 120/2020) tramite trattativa diretta sul MePA – CIG 884417299C

IL DIRETTORE

VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell’articolo 16, comma 4, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89” e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.M. del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 23 dicembre 2014 “Organizzazione e funzionamento dei musei statali” e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTO il D.M. del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo 23 gennaio 2016 “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014 recante Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. per le parti non abrogate dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la L. 14 giugno 2019, n. 55 di conversione con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019, n. 32;

VISTA la L. 12 luglio 2011, n. 106 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.M. 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 2004";

VISTA la circolare n. 99/2018 della D.G. Bilancio del MiBAC recante le modalità con le quali prevedere le somme da corrispondere a titolo di compenso forfettario inclusi i rimborsi spese per l'espletamento delle attività commissariali;

VISTO che l'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 prevede l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture per importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del richiamato D.Lgs. ed in conformità alle linee guida n. 4, di attuazione del *decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50* "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" (Delibera n. 1097) del 26 ottobre 2016 e successivi aggiornamenti;

VISTO il Decreto DG-MU n. 530 del 10.06.2019, con cui veniva conferito l'incarico di Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei al Dott. Fabio Pagano;

CONSIDERATO che il Parco archeologico dei Campi Flegrei è destinatario di risorse finanziarie a valere sull'art. 1, comma 140 della L. 11 dicembre 2016, n. 232, come da Circ. n. 33 prot. n. 3977 del 27.03.2018 della DG Bilancio, nell'ambito del settore di intervento "*Manutenzione ordinaria e straordinaria area verde, giardini, impianti idrici, servizi igienici, infissi, cancelli di sicurezza e sbarre automatiche, porte scorrevoli, impianti telefonici, elettrici, idrici antincendio, condizionamento, ventilazione, riscaldamento, estintori antincendio, impianti elevatori, opere murarie e in ferro, raccolta rifiuti, speciali, pericolosi e ordinari, derattizzazione e profilassi antimurrina nei depositi, interventi urgenti di adeguamento delle sedi di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008*", per le annualità 2018 (€ 600.000,00) e 2019 (€ 600.000,00), per un valore complessivo pari a € 1.200.000,00 incluso IVA;

VISTA la nota prot. n. 3634 del 30.11.2018 con la quale il Dott. Paolo Giulierini nella qualità di Direttore ad interim del Parco Archeologico dei Campi Flegrei ha conferito al Dott. Pierfrancesco Talamo l'incarico di Responsabile del Procedimento ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per l'intervento di cui all'oggetto;

RICHIAMATE le note prot. n. 833 del 19.03.2018 e prot. n. 1368 del 19.04.2019, con le quali il RUP riferiva sulla programmazione degli interventi e dei lavori a farsi con i fondi disponibili 2018 e 2019 per il Castello di Baia;

RICHIAMATA la determina n. 54 del 02.04.2020 con la quale, tra l'altro, si approvava il QTE e si disponeva sulla programmazione degli interventi e dei lavori a farsi con i fondi disponibili 2018 e 2019 per il Castello di Baia;

CONSIDERATO che i lavori a farsi nell'edificio occupato dal corpo di guardia consistono nelle seguenti principali lavorazioni, appresso sommariamente indicate e meglio descritte nella relazione con relativo computo metrico, redatti all'uopo dal responsabile dell'Ufficio Tecnico del sito, Arch. Maria Pia Cibelli ed allegati alla proposta del RUP prot. n. 1900 del 23.03.2021:

1. rifacimento dell'impermeabilizzazione del lastrico;

2. rifacimento delle porzioni di intonaco ammalorato e successiva nuova tinteggiatura nei locali;
3. verifica ed eventuale ripristino delle parti strutturali ammalorate dei solai;
4. verifica del funzionamento ed eventuale ripristino degli impianti idrico sanitari;
5. verifica e adeguamento dell'impianto elettrico;
6. manutenzione degli infissi e delle porte;
7. fornitura e posa in opera di elementi di arredo funzionali ed ergonomici per lo svolgimento delle attività previste.

TENUTO CONTO che nella Determina n. 42 del 30.03.2021 per i lavori a farsi ed ogni altra attività prevista per l'utilizzo dei fondi indicati all'oggetto, si rilevava che occorreva disporre di un progettista e di un direttore dei lavori e, valutata positivamente la proposta del RUP, si riteneva opportuno nominare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia, Arch. Maria Pia Cibelli, progettista e direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm. e ii.;

RICHIAMATA ancora la Determina n. 42 del 30.03.2021, con la quale si approvava il Quadro Economico per il programma di interventi di cui all'oggetto e, contestualmente, si prenotava la somma di € 75.097,80 (€ settantacinquemilanovantasette/80) oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.252,93 e IVA al 22% pari a € 17.017,16, per un totale complessivo di € 94.367,89 (€ novantaquattromilatrecentosessantasette/89) a valere sul Capitolo di bilancio 2.1.2.020, art. 2.02.03.06.001/Q dell'esercizio finanziario anno 2021 e si avviava la richiesta di offerta a due operatori economici, finalizzata all'affidamento diretto mediante trattativa diretta MePA, degli "interventi di manutenzione per la sicurezza e il decoro del corpo di guardia / biglietteria e del percorso del Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia" di cui al punto A.1.2.c.1 del Quadro Economico che qui si approva, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 ed in conformità alle linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" (Delibera n. 1097) del 26 ottobre 2016 e successivi aggiornamenti, per l'importo complessivo presunto citato sopra;

VISTE le richieste di preventivo trasmesse, con note prot. n. 3281-P del 26.05.2021 e prot. n. 3280-P del 26.05.2021, a operatori economici presenti sul MePA forniti dei necessari requisiti professionali,

VISTE le offerte inviate da entrambi gli operatori interpellati, trasmesse con note prot. 3416-A del 01.06.2021 di DMD Costruzioni e prot. n. 3442-A del 03.06.2021 di Edilfalc;

TENUTO CONTO che il RUP, con propria nota prot. n. 4387 del 23.07.2021 ha comunicato che la proposta di preventivo presentata dalla ditta DMD s.r.l., legalmente rappresentata dal Sig. Antimo Di Meo, correttamente formulata, è risultata avere il minor prezzo con un'offerta pari al 36,55 % (importo stimato: € 75.097,80 – € 27.448,25 (36,55 %) = € 47.649,55);

CONSIDERATO quindi che, in seguito a tale offerta, la cifra per detto intervento risulta essere la seguente: € 47.649,55 (€ quarantesattemilaseicentoquarantanove/55), oltre € 2.252,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 10.978,55 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € 60.881,03 (€ sessantamilaottocentoottantuno/03);

TENUTO CONTO pertanto che il RUP, nella medesima nota, ha proposto di avviare la trattativa diretta sul MePA, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 con l'operatore economico DMD s.r.l., sito in via Virgilio n° 40, 80070 - Bacoli (Na), P. IVA 07155530632, ufficiotecnico@dmdcostruzioni.it –

dmdsrl@gigapec.it per l'affidamento dei lavori in oggetto;

VALUTATO positivamente tutto quanto proposto in merito all'oggetto dal RUP Dott. Pierfrancesco Talamo con la nota appena citata, che quindi si intende interamente accolta;

VISTO il D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97, Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;

VISTO il D.P.R. 29 maggio 2003, n. 240 "Regolamento concernente il funzionamento amministrativo - contabile e la disciplina del servizio di cassa delle Soprintendenze dotate di autonomia gestionale";

CONSIDERATO che nelle more dell'approvazione del redigendo regolamento di contabilità, l'attività amministrativo-contabile dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi generali di contabilità pubblica, del D.P.R. n. 97 del 27 febbraio 2003 e delle norme fiscali e civilistiche vigenti;

VISTO il Decreto MiBAC DG-MU SERV I n.104 del 22.02.2021, con il quale la Direzione Generale Musei approvava in favore di Questo Ente il Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2021, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6 del D.P.R del 29 maggio 2003 n. 240 e dell'art. 18 c. 3 DPCM 169/2009;

TENUTO CONTO che per l'intervento all'oggetto vi è il seguente CIG: 884417299C;

tutto ciò premesso, lo scrivente dott. Fabio Pagano, in qualità di direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei, per il programma di interventi di *manutenzione ordinaria e straordinaria area verde, giardini, impianti idrici, servizi igienici, infissi, cancelli di sicurezza e sbarre automatiche, porte scorrevoli, impianti telefonici, elettrici, idrici antincendio, condizionamento, ventilazione, riscaldamento, estintori antincendio, impianti elevatori, opere murarie e in ferro, raccolta rifiuti speciali, pericolosi e ordinari, derattizzazione e profilassi antimurrina nei depositi, interventi urgenti adeguamento delle sedi di lavoro ai sensi del d.lgs. 81/2008,*

DETERMINA

- di **avviare trattativa diretta sul MePA**, per gli *"interventi di manutenzione per la sicurezza e il decoro del corpo di guardia / biglietteria e del percorso del Museo Archeologico dei Campi Flegrei nel Castello di Baia"*, con l'operatore economico DMD s.r.l., sito in via Virgilio 40 – 80070 Bacoli (Na), P. IVA 07155530632, ufficiotecnico@dmdcostruzioni.it – dmdsrl@gigapec.it, per € 47.649,55 (€ quarantesattemilaseicentoquarantanove/55) oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.252,93 e IVA al 22% pari a € 10.482,90, per un totale complessivo di € 60.881,03 (€ sessantamilaottocentoottantuno/03) a valere sul Capitolo di bilancio 2.1.2.020, art. 2.02.03.06.001/Q dell'esercizio finanziario anno 2021, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 ed in conformità alle linee guida n. 4, di attuazione del *decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50* "Procedure per l'affidamento dei contrattipubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" (Delibera n. 1097) del 26 ottobre 2016 e successivi aggiornamenti;
- di **dare atto** che il CIG è 884417299C;
- di **precisare** che l'operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e ss.mm.ii;
- di **subordinare** la sottoscrizione del contratto alla verifica dei requisiti di cui al D.Lgs. 50/2016 e

Parco archeologico dei Campi Flegrei

ss.mm.ii.;

- di **numerare** ed inserire il presente atto nella raccolta delle Determine del Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei e di pubblicare nella apposita sezione trasparenza del sito di questo Istituto.

PTMPC

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Pierfrancesco Talamo



Visto attestante la copertura finanziaria
Il Funzionario Amministrativo
Dott.ssa Maria Salemme



Il Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei

dott. Fabio Pagano



Prenot. n. 96/2021